

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88

overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

Ambtenaren erfgoed beleid Provincie Overijssel

Inlichtingen bij
dhr. R.G.B. Damhuis
telefoon 038 499 83 52
RGB.Damhuis@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Onderwerp: Verbreding Cultuurfonds voor Monumenten

Geachte collega,

Datum
29.11.2018
Kenmerk
2018/0529528
Pagina
1
Uw brief
Uw kenmerk

In 2005 hebben wij in samenwerking met het Prins Bernhard Cultuurfonds en het Nationaal Restauratiefonds het Cultuurfonds voor Monumenten Overijssel opgericht, speciaal voor gemeentelijke monumenten en karakteristieke panden. Sindsdien hebben wij vanuit het fonds 92 eigenaren financieel ondersteund bij de restauratie van hun monument. Naast de ondersteuning bij restauratie van monumenten, zien wij ook een toenemende behoefte aan financiële ondersteuning bij herbesteding of verduurzaming van een monument. Daarom hebben wij samen met het Nationaal Restauratiefonds en het Prins Bernhard Cultuurfonds de grondslag voor het fonds verbreed met kosten voor herbesteding en verduurzaming van monumenten. In deze brief informeren wij u over deze verbreding van het fonds en over uw belangrijke rol als gemeente daarin.

Ondersteuning van monumenteneigenaren in Overijssel

De toenemende behoefte aan financiële ondersteuning is alle reden voor de provincie om het Cultuurfonds voor Monumenten Overijssel met een bedrag van € 400.000,- aan te vullen vanuit de middelen voor duurzame energie en herbesteding monumenten. Met als gevolg dat er nu weer 1,4 miljoen euro in het fonds beschikbaar is. Eigenaren kunnen vanaf nu een lening aanvragen voor restauratie in combinatie met herbesteding en/of energiebesparende maatregelen. Daarnaast is het maximaal te lenen bedrag verhoogd naar € 200.000,-. Het gaat om eigenaren van een gemeentelijk monument, of overige door de overheid beschermde panden ('niet-rijksmonumenten'). Een voorbeeld hiervan is een karakteristiek pand aangewezen in een bestemmingsplan.

Uw rol is belangrijk

U bent een belangrijke partner in deze samenwerking. De berekening en vaststelling van de restauratiekosten deed u al. Vanuit de verbreding stelt u ook de kosten voor herbesteding en verduurzaming vast. Omdat bij herbesteding en verduurzaming de kwaliteitsborging van monumentale waarden, met name vanwege het kwetsbare interieur, extra belangrijk is geworden zijn er drie aanvullende voorwaarden gesteld waarbij u als gemeente toetst op kwaliteit. Wij verzoeken u om in aanvulling op de door u al uitgevoerde toetsing op de omgevingsvergunning en vaststelling van de kosten bij een aanvraag voor het Cultuurfonds voor Monumenten ook de kwaliteitscriteria gelijktijdig mee te nemen in uw beoordeling. U leest een toelichting op de vaststelling van de kosten en de kwaliteitscriteria in de bijgevoegde Leidraad over de uitbreiding van het Cultuurfonds voor Monumenten Overijssel.

Bijlagen
1

Datum verzending

Aanvragen van een Cultuurfonds-hypothek

Na vaststelling van de kosten en ontvangst van de omgevingsvergunning kunnen eigenaren een laagrentende Cultuurfonds-hypothek aanvragen bij het Restauratiefonds. Het Restauratiefonds beoordeelt deze aanvraag en verstrekt de financiering onder voorwaarden.

Wanneer u de kosten niet vaststelt of de toets niet doet, kan geen lening worden verstrekt. Mocht u niet over de capaciteit of deskundigheid beschikken, dan kunt u gebruik maken van de deskundigheid van het Steunpunt Cultureel Erfgoed Overijssel (038-4213257 of info@hetoversticht.nl). Het Steunpunt zal u dan verder helpen. Daarnaast zullen wij in samenwerking met het Nationaal Restauratiefonds en het Steunpunt een bijeenkomst organiseren waarin de regeling zal worden toegelicht.

Wilt u meer informatie?

Op de website van het Restauratiefonds, www.restauratiefonds.nl/cultuurfonds, vindt u uitgebreide informatie voor de eigenaren, waaronder de gemeenteverklaring 'Verklaring gemeente, aanvraag voor een Cultuurfonds-hypothek'.

Fout!
Verwijzingsbron
niet gevonden.2

Heeft u nog financiële vragen, neemt u dan contact op met onze afdeling Voorlichting & Financiering (088 - 253 90 20 of info@restauratiefonds.nl). Zij staan u graag te woord. Voor vragen aan de provincie kunt u contact opnemen met Raymond Damhuis, adviseur cultureel erfgoed (038-4998352 of rgb.damhuis@overijssel.nl).

Uw brief

Uw kenmerk

Wij hopen dat door onze gezamenlijke inspanningen de monumenten in Overijssel er in de toekomst duurzamer en nog mooier bij komen te staan.

Met vriendelijke groet,
Mede namens het Nationaal Restauratiefonds en het Prins Bernhard Cultuurfonds,

Hero Klinker
Teamleider Cultuur

Bijlage: Leidraad Gemeenten voor het Cultuurfonds voor Monumenten Overijssel
(restauratie, in combinatie met herbestemming en/of verduurzaming)